

Vende casa, ma continua ad essere "proprietario": incubo lungo 16 anni

G

www.ilgazzettino.it/nordest/padova/vende_casa_padova_ma_continua_ad_essere_proprietario_incubo_lungo_16_anni-2123080.html

di **Marco Aldighieri**

PADOVA - Per sedici anni è stato considerato il **proprietario di un immobile** posto **sotto sequestro** nella centralissima via San Biagio ai numeri 36 e 38, quando invece lo aveva precedentemente venduto. È l'incredibile vicenda che vede involontario protagonista un padovano. L'uomo il 23 novembre del 1999 aveva venduto il palazzo all'**associazione Aurora**, ma per il custode giudiziario e l'avvocato pignorante il padovano è sempre rimasto il proprietario. L'uomo così è stato costretto a ricorrere alle vie legali e nel 2008, alla fine di un processo civile durato cinque anni, il giudice gli ha dato ragione considerando come unico proprietario del condominio l'associazione Aurora.

Ma la situazione non è cambiata perché ancora **il custode e l'avvocato pignorante** hanno continuato a considerarlo il proprietario. Allora il padovano ha presentato denuncia al nucleo di polizia tributaria della Guardia di Finanza ed è scattata un'indagine. A giugno il legale pignorante P.L. è stata condannata a 15 giorni di reclusione per il reato di falsità ideologica, pena che ha commutato in una multa di 3.750 euro. L'avvocato aveva **falsamente dichiarato** nella nota di trascrizione del **pignoramento** per l'immobile di via San Biagio all'Agenzia delle Entrate che la sentenza del tribunale (processo civile del 2008) aveva dichiarato l'inefficacia dell'atto di compravendita e rogito in data 23 novembre 1999 da parte del padovano, mentre la sentenza aveva riconosciuto la piena validità ed efficacia della compravendita.

Lunedì 5 Dicembre 2016, 16:51