

## A PARTIRE DA OTTOBRE

# Vendite compendi pignorati, nuova sede

L'intesa raggiunta dall'Ordine dei **dottori commercialisti** e degli esperti contabili di Roma con il presidente della IV Sezione del Tribunale capitolino consentirà, a partire dal prossimo mese di ottobre, di effettuare le vendite dei compendi pignorati, nelle esecuzioni immobiliari delegate ai **Commercialisti**, presso la nuova sede di via Flaminia n.328/330. La struttura, più idonea allo svolgimento delle operazioni di vendita, è stata appositamente individuata dall'Ordine in alternativa all'attuale sede di via Petrella n.4, che rimarrà ancora operativa, per le aste, fino alla fine di settembre e dove comunque sarà presente personale dell'Odcec di Roma che potrà indirizzare eventuali offerenti presso la nuova sede. Per le vendite già pubblicizzate, l'Ordine provvederà a pubblicare un apposito avviso per informare gli interessati dello spostamento di sede e che le offerte potranno essere presentate presso gli uffici di via Petrella n. 4 solo fino al 30 settembre 2016 e successivamente, a partire dal 3 ottobre 2016, presso i nuovi uffici di via Flaminia n. 328/330. In merito si invitano i delegati a redigere i nuovi avvisi di vendita avendo cura di indicare l'indirizzo della nuova sede e a emettere con la massima celerità un nuovo avviso con l'indicazione della nuova

sede per le vendite già pubblicate con data di svolgimento successiva al 1° ottobre. Inoltre, sarà cura del custode giudiziario e del gestore della pubblicità notificare alle parti e aggiornare le diverse inserzioni sul sito internet e sui quotidiani. Resta invariata la procedura per effettuare la prenotazione delle sale per lo svolgimento delle aste: la richiesta dovrà essere inviata esclusivamente all'indirizzo posta elettronica certificata [asteimmobiliari@pecodcec.roma.it](mailto:asteimmobiliari@pecodcec.roma.it). L'email dovrà contenere le indicazioni relative al numero della procedura esecutiva, al numero dei lotti di cui è composto il compendio pignorato e al termine entro il quale deve svolgersi l'asta. La conferma della prenotazione sarà formalizzata via Pec. La sala messa a disposizione del delegato per un'ora avrà un costo di 120,00 euro oltre Iva, da pagare esclusivamente con bonifico bancario intestato all'Ordine dei **dottori commercialisti** e degli esperti contabili di Roma (Iban: IT65 U 05696 03211 000009882X89). Nella causale deve essere indicato il numero della procedura e il nome del delegato. Le sale potranno essere assegnate ai Delegati esclusivamente nei giorni dal lunedì al venerdì (dalle ore 10,00 alle 13,00) e anche il pomeriggio di martedì (dal-

le ore 14,00 alle 16,00) e giovedì (dalle ore 14,00 alle 15,00).

Le offerte potranno essere invece presentate unicamente la mattina dal lunedì al venerdì, festivi esclusi, fino al giorno precedente a quello di svolgimento dell'asta. Nella sezione dedicata al servizio «Aste immobiliari» del portale internet dell'Odcec di Roma ([www.odcec.roma.it](http://www.odcec.roma.it)) sono pubblicate nel dettaglio tutte le informazioni relative alle modalità di prenotazione delle sale, agli orari e alle attività della segreteria. Per eventuali chiarimenti è possibile contattare la Commissione Esecuzioni mobiliari e immobiliari dell'Ordine all'indirizzo email: [asteimmobiliari@odcec.roma.it](mailto:asteimmobiliari@odcec.roma.it). Le attività della Segreteria Aste Immobiliari, per la pausa estiva, saranno interrotte dall'8 al 19 agosto 2016, con la sospensione della ricezione delle offerte. Lo svolgimento delle aste è invece sospeso dal 1° agosto al 2 settembre 2016, in corrispondenza della sospensione feriale dei termini, stabilita dalle disposizioni che regolano il rito civile del Tribunale di Roma.

**Rodolfo Ciccioriccio,**  
presidente della Commissione  
esecuzione mobiliari  
e immobiliari dell'Odcec di Roma

