

L'ORIENTAMENTO DEI COMMERCIALISTI

Esecuzioni immobiliari, ecco le regole

MICHELE FARINACCIO

Un tema particolarmente sentito e partecipato, come ha testimoniato l'assenza di un solo posto libero all'interno della sala.

“La riforma delle esecuzioni immobiliari nel decreto legge 83/2015” ha aperto, l'altro pomeriggio, a Ragusa, una serie di appuntamenti che l'Ordine dei **dottori commercialisti** di Ragusa ha inteso promuovere per fornire degli orientamenti specifici su una problematica, quella delle aste giudiziarie, che è diventata oggetto di interesse, anche nell'area iblea, anche per via dei numerosi fatti di cronaca. Il tema, ovviamente, è stato trattato dal punto di vista tecnico anche se le ricadute hanno a che vedere con tutto quello che accade nel quotidiano. Il presidente dell'Or-

dine, Daniele Manenti, in apertura dei lavori, ha tenuto a chiarire come l'attenzione è sempre più rivolta a fare in modo che gli approfondimenti di carattere tecnico possano mettere nella condizione i professionisti (all'appuntamento erano presenti anche numerosi avvocati) di avere tra le mani gli strumenti per svolgere al meglio la propria azione. “In un contesto normativo che ha trasformato le regole del processo esecutivo – ha detto Manenti – abbiamo


I RELATORI DEL SEMINARIO

cercato di offrire un quadro aggiornato sulle esecuzioni immobiliari. Nell'ultimo decennio sono stati notevoli gli interventi sul processo esecutivo, fino a quel momento ingiustificatamente tenuto ai margini dell'interesse del legislatore. Ecco perché abbiamo voluto soffermarci su tutta la serie di novità che riguardano i punti centrali dell'assetto complessivo riferito alle procedure esecutive. L'intervento dei relatori è stato molto puntuale e ha consentito di fare piena chiarezza sulle novità proposte dal legislatore”.

Dopo Manenti, sono intervenuti il presidente dell'Unione giovani **dottori commercialisti** di Ragusa e Modica, Michelangelo Aurnia, e il giudice Laura Pastacaldi del Tribunale di Ragusa, che ha parlato delle principali novità delle esecuzioni immobiliari.

