ItaliaOggi

Data 03-09-2014
Pagina 38
Foglio 1

IMMOBILI

Il prezzo giusto lo fa l'asta

Il presidente confederale ha dichiarato: «La situazione del mercato immobiliare è oltremodo variegata da zona a zona ed addirittura da unità immobiliare ad unità immobiliare. E in un mercato dalle attuali condizioni è difficile stabilire quale possa essere il prezzo di libero mercato e quindi fare confronti con esso. Un riferimento univoco e trasparente non può che essere ai prezzi Omi e uno studio da noi compiuto dimostra che il divario arriva a un quinto. Nelle aste, poi, la vendita è addirittura agevolata e anche nei tribunali nei quali il sistema in atto funziona alla perfezione e non c'è alcunché da modificare, come invece si propone, lo scostamento non è diverso da quelli nei quali il meccanismo può non funzionare al meglio. La conclusione è che quello delle aste giudiziarie è l'unico riferimento certo per stabilire il valore attuale degli immobili».

© Riproduzione riservata

PROPRIETÀ EDILIZIA

Fondo morosità

Contributi agli inquilini impoveriti

Catasto, a ottobre vertici in 106 sedi

P.a. paghi i debiti sui beni culturali

Regione Puglia, il governo impugna il libretto casa

Il prezzo giusto lo fa l'asta

Protocollo sicurezza

Ritaglio stampa ad uso esclusivo del destinatario, non riproducibile.